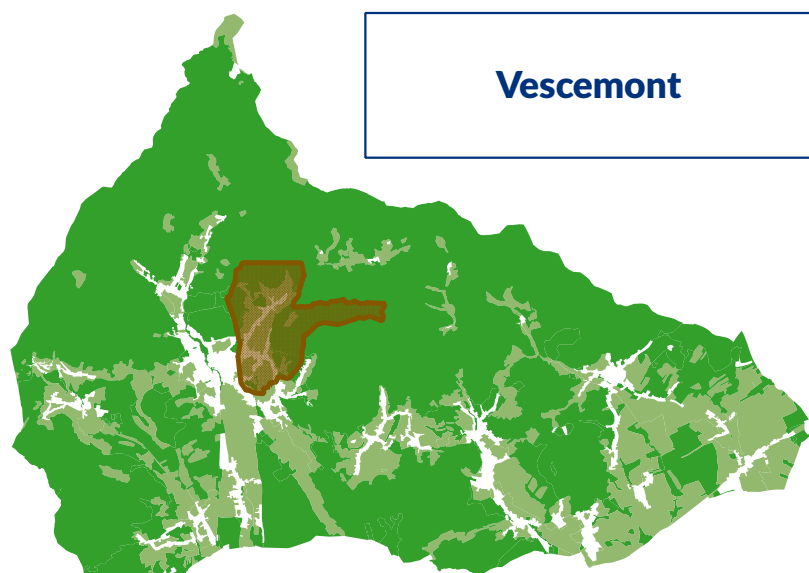




Légende

Zones urbaines

- | | |
|-----|--|
| UGA | Secteur mixte de cœur de ville |
| UAE | Secteur mixte de cœur de ville / village |
| UGA | Secteur mixte de faubourg et de village-rue |
| UGC | Secteur résidentiel composé |
| UGC | Secteur résidentiel mixte |
| UID | Secteur résidentiel pavillonnaire |
| UUE | Secteur à vocation d'activités (Uea à UHe) |
| UF | Secteur mixte à l'urbanisation diffuse |
| UGA | Secteur d'équipements |
| UGC | Secteur des casernes à Gironnagay |
| UGI | Secteur de loisirs |
| UGC | Secteur permettant l'accueil d'une gendarmerie |
| UH | Secteur mixte en transition |

Zones à urbaniser

- | | |
|------|---|
| 1AU | Secteur mixte à vocation d'habitat
(court terme) |
| 2AUe | Secteur à vocation d'activités
(long terme) |
| 2AUI | Secteur à vocation touristique
(long terme) |
| 2AUI | Secteur à vocation touristique
(long terme) |

Zones agricoles

- A** Espace agricole
- Ae** Espace agricole d'intérêt écologique

Zones naturelle

- | | |
|-------|--|
| N | Espace naturel et forestier |
| Nca | Secteur de carrière |
| Ne | Espace naturel et forestier d'intérêt écologique |
| Ngolf | Secteur dédié au golf |
| NL | Secteur à vocation de loisirs |
| Np | Secteur dédié à l'accueil d'énergies renouvelables |

--- Limites des zones

Cadastre

-  Commune
 Parcelle
 Bâtiment
 Bâti dur
 Bâti léger
 Divers
 Cimetière
 Piscine
 Hydrographie
 Plan d'eau (DDT, 2021)
 Cours d'eau

Prescriptions

- Espace boisé classé (R151-37.1)**

 - Secteur avec intention de constructibilité pour des équipements, installations, ou risques, d'intérêt général (R151-37.2)
 - (I) Anciennes charnières et diglots
 - (II) Autres secteurs inconstruits
 - Zones humides
 - Secteur avec conditions spéciales de constructibilité pour les zones humides, environnementales, de risques, d'intérêt général (R151-37.3)
 - Intendrez logement
 - Emploiment réservé, R151-34.4 ; R151-38.1 ; R151-43.1 ; R151-43.2 ; R151-43.3 ; R151-43.4
 - Patrimoine bâti à protéger pour des motifs d'ordre culturel, historique, architectural (R151-41.1-41.7)
 - (I) Établissement, Industriel, Remarquable
 - (II) Militaire, Ouvrier
 - (III) Anciennes fermes
 - Maison de ville
 - Patrimoine, paysager à protéger pour des motifs d'ordre esthétique, historique, architectural (R151-42.1-42.4)
 - POT (00)
 - Éléments du paysage à préserver pour des motifs d'ordre esthétique, historique, architectural (R151-43.1-43.4)
 - R151-43.1 et R151-43.2
 - Éléments de continuité écologique et trame verte et bleue (R151-43.5 et R151-43.6)
 - Hale
 - Boisement
 - Ripisylvie
 - Vergier
 - Végétal
 - Bâtimens d'habitation existants pouvant faire l'objet d'un réajustement de densité en zone A ou B (R151-22.1-22.2)
 - Sectors de talles et de capacités d'accueil limitées (STECAL) en zone A ou B (R151-23.1 et R151-23.2)
 - Diversité commerciale à préserver (R151-37.4)
 - Séparateur
 - Voies chemins, transport public à conserver et à créer (R151-48.1)
 - Marge de recul (R151-39)
 - Bande d'implantation des constructions (R151-39)
 - Secteur d'OAP

