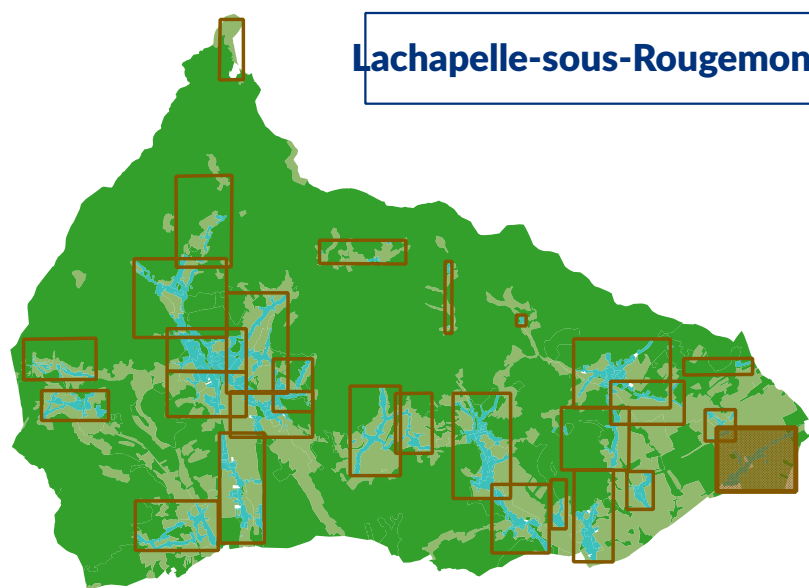




Zones urbaines

Zones urbaines

- | | |
|-----|--|
| UGA | Secteur mixte de cœur de ville |
| UGB | Secteur mixte de cœur de ville / village |
| UGC | Secteur mixte de faubourg et de village-rue |
| UGD | Secteur résidentiel composé |
| UGH | Secteur résidentiel mixte |
| UID | Secteur résidentiel pavillonnaire |
| UJE | Secteur à vocation d'activités (UEa à UEh) |
| UF | Secteur mixte à l'urbanisation diffuse |
| UGA | Secteur d'équipements |
| UGc | Secteur des casernes à Gironnagry |
| UGI | Secteur de loisirs |
| UG | Secteur permettant l'accueil d'une gendarmerie |
| UH | Secteur mixte en transition |

Zones à urbaniser

- | | |
|------|---|
| 1AU | Secteur mixte à vocation d'habitat
(court terme) |
| 2AUe | Secteur à vocation d'activités
(long terme) |
| 2AUt | Secteur à vocation touristique
(long terme) |
| 2AU | Secteur à vocation touristique |

Zones agricoles

- Zones naturelles et forestières**
- N** Espace naturel et forestier
 - Nca** Secteur de carrière
 - Nfe** Espace naturel et forestier d'intérêt écologique
 - Npolf** Secteur dédié au golf
 - NL** Secteur à vocation de loisirs
 - Np** Secteur dédié à l'accueil d'énergies renouvelables

--- Limites des zones

Prescriptions

-  Espace bûché classé (R151-31 1°)
R151-30
 -  Secteur avec interdiction de construction, pour des raisons environnementales, de risques, d'intérêt général (R151-32 1°)
 -  Anciennes décharges et dépôts
 -  Autres secteurs insubstituable
 -  Zones humides
 -  Secteur avec conditions spéciales de constructibilité pour des raisons environnementales, de risques, d'intérêt général (R151-34 1°)
 -  Interdite logement
 -  Zones humides
 -  Emploiement élargi (R151-34 4°, R151-38 1°, R151-43 1°, R151-48 2°, R151-50 1°)
R151-39
 -  Patrimoine bâti à protéger pour des motifs d'ordre culturel, historique, architectural (R151-41 3°)
 -  Militaire, Ouvrière
 -  Anciennes fermes
 -  Maison de ville

-  Patrimoine paysager à protéger pour des motifs d'ordre culturel, historique, architectural (R151-43 3°)
(J77-02)
 -  Éléments du paysage à préserver pour des motifs d'ordre écologique (R151-43 3°)
(J77-04)

- Éléments de continuité écologique et trame verte et bleue (R151-43 4° et R151-43 8°)
- (25-03)
- Haie
-  Ripisylve
- Verger
-  Boisement
-  Verger

-  Bâtiments d'habitation existants pouvant faire l'objet d'extensions ou d'annexes en zone A ou N (R151-23 2° et R151-25 2°)
(1.6-02)

-  Secteur de taille et de capacité d'accueil limitées (STECAL) en zone A ou N (R151-23 2° et R151-25 2°)
[16-03]

- Voies, chemins, transport public à conserver et à créer (R151-48 1°)
(24-03)

- Marge de recul (R151-39)
(15-03)

- Secteur d'OAP
(18-00)
-  État de faible importance (R.122-2)
(33-00)

- ## Informations

Informations

- Périmètre de protection autour des étangs (L.122-12)
(22-00)

Cadastre

- Commune
 Parcelle
 Bâtiment
 Bâti dur
 Bâti léger
 Divers
 Cimetière
 Piscine
 Hydrographie
 Plan d'eau (DDT, 2021)
 Cours d'eau

