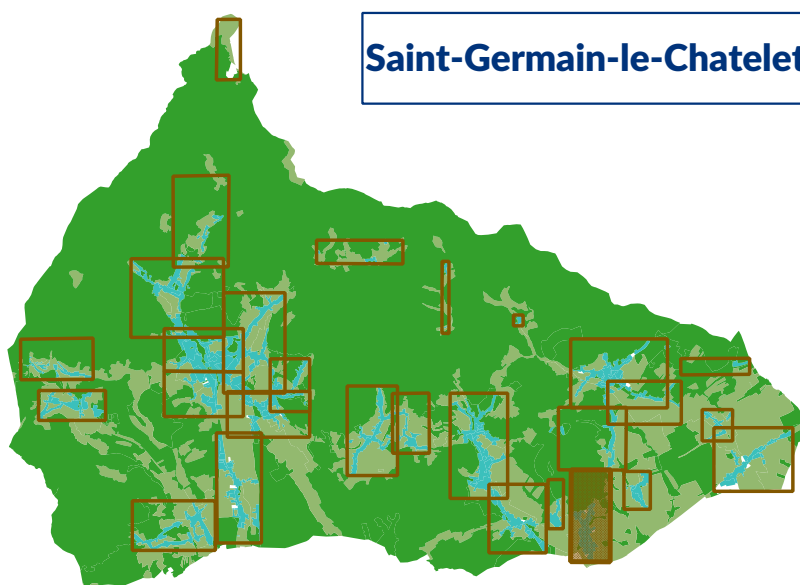




Légende

Zones urbaines

- | | |
|-----|--|
| UFA | Secteur mixte de cœur de ville |
| UFA | Secteur mixte de cœur de ville / village |
| UFA | Secteur mixte de faubourg et de village-rue |
| UCG | Secteur résidentiel composé |
| UCG | Secteur résidentiel mixte |
| UD | Secteur résidentiel pavillonnaire |
| UE | Secteur à vocation d'activités (UEa à UEh) |
| UF | Secteur mixte à l'urbanisation diffuse |
| UGa | Secteur d'équipements |
| UGc | Secteur des casernes à Gironnagry |
| UGi | Secteur de loisirs |
| UGc | Secteur permettant l'accueil d'une gendarmerie |
| UH | Secteur mixte en transition |

Zones à urbaniser

- | | |
|------|---|
| 1AU | Secteur mixte à vocation d'habitat
(court terme) |
| 2AUc | Secteur à vocation d'activités
(long terme) |
| 2AUt | Secteur à vocation touristique
(long terme) |
| 2AUI | Secteur à vocation touristique
(long terme) |

Zones agricoles

- A** Espace agricole
- Ae** Espace agricole d'intérêt écologique

Zones naturelles et forestières

- | | |
|-------|--|
| N | Espace naturel et forestier |
| Nca | Secteur de carrière |
| Nec | Espace naturel et forestier d'intérêt écologique |
| Ngolf | Secteur dédié au golf |
| NL | Secteur à vocation de loisirs |
| Np | Secteur dédié à l'accueil d'énergies renouvelables |

--- Limites des zones

Cadastre

-  Commune
 Parcelle
 Bâtiment
 Bâti dur
 Bâti léger
 Divers
 Cimetière
 Piscine
 Hydrographie
 Plan d'eau (DDT, 2021)
 Cours d'eau

Prescriptions

- | | |
|---|--|
|  | Espace bûle classé (R151 31 37)
(21-03) |
|  | Secteur avec interdiction de constructibilité pour des raisons environnementales, des risques, d'intérêt général ou de sécurité
<div> <div>  Anciens décharges et dépôts</div> <div>  Zones sensibles à inondations</div> <div>  Zones humides</div> </div> |
|  | Secteur avec conditions spéciales de constructibilité pour des raisons environnementales, des risques, d'intérêt général ou de sécurité
<div> <div>  Interdite logement</div> <div>  Zones humides</div> </div> |
|  | Emploiement (R151 34 34*, R151 38 1*, R151 43 1*, R151 48 2*, R151 50 1*) |
|  | Patrimoine local, historique pour des motifs d'ordre culturel, historique, architectural (R151 41 37)
<div> <div>  [Enluminure, Industrie, Remarquable]</div> <div>  [Métiers, Ouvriers]</div> <div>  [Anciennes fermes]</div> <div>  [Maisons de ville]</div> </div> |
|  | Patrimoine paysager à préserver pour des motifs d'ordre culturel, historique, architectural (R151 41 37)
(21-03) |
|  | Éléments du paysage à préserver pour des motifs d'ordre culturel, historique, architectural (R151 41 37)
(21-04) |
|  | Éléments de continuité écologique et trame verte et bleue (R151 43 3* et R151 43 8*)
(21-03) |
|  | <div> <div>  Haie</div> <div>  Boisement</div> </div> <div> <div>  Ripiphys</div> <div>  Verger</div> </div> |
|  | Bâtiments d'habitation existants pouvant faire l'objet d'extension ou d'annexes en zone A ou N R151 23 2*
(21-03) |
|  | Secteur de taille et de capacité d'accueil limitées (A ou zone A ou N) (R151 23 2*, R151 23 2*)
(21-03) |
| --- | Diversité commerciale à préserver (R151 37 4*)
(21-03) |
|  | Vies, chemins, transport public à conserver et à créer (R151 48 1*) |
|  | Marge de recul (R151 35-39) |
|  | Bandes d'implantation des constructions (R151 39-39)
(21-03) |
|  | Secteur d'OAP |

