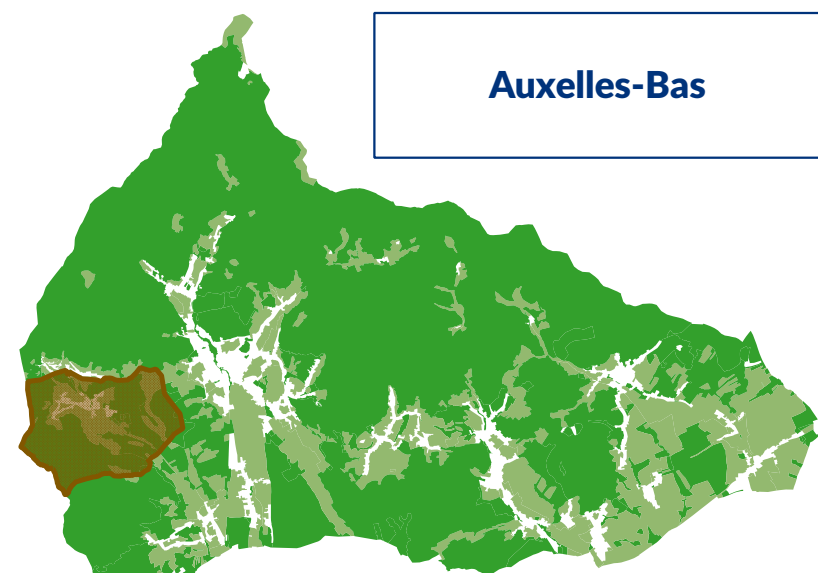




Zones urbaines

Zones urbaines

- | | |
|-----|--|
| UAS | Secteur mixte de cœur de ville |
| UAS | Secteur mixte de cœur de ville / village |
| UAS | Secteur mixte de faubourg et de village-rue |
| UAS | Secteur résidentiel composé |
| UCM | Secteur résidentiel mixte |
| UD | Secteur résidentiel pavillonnaire |
| UE | Secteur à vocation d'activités (UEa à UEH) |
| UF | Secteur mixte à l'urbanisation diffuse |
| UGA | Secteur d'équipements |
| UGA | Secteur des casernes à Gironmagny |
| UGL | Secteur de loisirs |
| UGL | Secteur permettant l'accueil d'une gendarmerie |
| UH | Secteur mixte en transition |

Zones à urbaniser

- | | |
|------|---|
| 1AU | Secteur mixte à vocation d'habitat
(court terme) |
| 2AUe | Secteur à vocation d'activités
(long terme) |
| 2AUt | Secteur à vocation touristique
(long terme) |
| 2AUI | Secteur à vocation touristique
(long terme) |

Zones agricoles

- A** Espace agricole
- Ae** Espace agricole d'intérêt écologique
- Zones naturelles et forestières**
- N** Espace naturel et forestier
- Nca** Secteur de carrière
- Nle** Espace naturel et forestier d'intérêt écologique
- Ngolf** Secteur dédié au golf
- NL** Secteur à vocation de loisirs
- Np** Secteur dédié à l'accueil d'énergies renouvelables

--- Limites des zones

- Cadastre**
 Commune
 Parcelle
- Bâtiment**
 Bâti dur
 Bâti léger
- Divers**
 Cimetière
 Piscine
- Hydrographie**
 Plan d'eau (DDT, 2021)
 Cours d'eau

Prescriptions

- Espace boisé classe (R151-37-1)**
R151-37

 Secteur avec interdiction de constructibilité pour des raisons environnementales, de risques, d'intérêt géographique (R151-37-2)

Secteur

 - Anciennes dunes et dépôts
 - Autres secteurs inconstructibles
 - Zones humides

Secteur avec conditions spéciales de constructibilité pour des raisons environnementales, de risques, d'intérêt géographique (R151-37-4)

 - Interdite logement
 - Zones humides

Emplacement réservé (R151-34-4, R151-38-1, R151-43, R151-48, R151-50-1)
R151-43

Platineau bâti à protéger pour des motifs d'ordre culturel, historique, architectural (R151-47)
R151-47

 - (Étaminé, Industriel, Remarquable)
 - (Militaire, Curieux)
 - (Anciennes fermes)
 - (Maison de ville)

Platineau agricole à protéger pour des motifs d'ordre agricole, historique, architectural (R151-47-2)
R151-47-2

Démembre du pavage à préserver pour des motifs d'ordre agricole, historique, architectural (R151-47-3)
R151-47-3

Démembre de constructibilité écologique et trame verte et bleue (R151-43* et R151-48*)
R151-43*

 -                     Haine
 -                     Boisement
 -                     Verger
 -                     Vergier

Secteurs d'habitat naturel peuvent faire l'objet d'attribution ou d'annulation en zone Au (R151-42*)
R151-42*

Secteur de taille et de capacité (anciennement IZTECAL) en zone Au (R151-22* et R151-25*)
R151-22*

Diversité constructive à préserver (R151-37-4*)
R151-37-4*

Voies, chemins, transport public à conserver et à créer (R151-48-1)
R151-48-1

Marge de relief (R151-39)
R151-39

Bande d'implantation des constructibles

Secteur d'AP

