

# Anjoutey

Novembre 2025

## Local professionnel à louer

Situé au cœur du village sur un axe très passant, ce local professionnel a une superficie de 50 m<sup>2</sup>.

Son agencement comprend un espace de 11 m<sup>2</sup> pouvant faire office de salle d'attente, une grande pièce de 24 m<sup>2</sup> et une deuxième pièce de plus de 11 m<sup>2</sup> ainsi que des sanitaires.

Le local est chauffé au gaz. Il est en excellent état, sol carrelé dans toutes les pièces. Pas de travaux à prévoir.

Plusieurs places de parking sont à disposition devant le local.

Le Local est aux normes accessibilité.

Convient pour : professions libérales ou activités tertiaires principalement



Pièce principale



Espace salle d'attente